

# BURMISTRZ

Miasta i Gminy Bardo  
woj. dolnośląskie  
57-256 BARDO

## Burmistrz Miasta i Gminy Bardo ogłasza

### drugi przetarg ustny ograniczony na sprzedaż:

1. Nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Bardo gmina Bardo, nr działki ewidencyjnej **241/1**, o łącznej powierzchni **0.0104 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śl. prowadzi księgę wieczystą KW numer SW1Z/00034945/4, skierowany do właścicieli i współwłaścicieli działek numer: **241/3, 241/2, 242/1** położonych w obrębie Bardo, a przyległych do w/w nieruchomości. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie posiada dostęp do drogi publicznej i sprzedawana jest w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Brak planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów działka stanowi B.

**Cena wywoławcza wynosi – 6 800,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy osiemset złotych 00/100).**

Osoby uprawnione zamierzające uczestniczyć w przetargu ustnym ograniczonym powinny dostarczyć do Urzędu Miasta i Gminy w Bardzie pok. nr 5 w terminie do dnia **09.03.2020 r.** aktualny odpis z księgi wieczystej lub aktualny wypis z rejestru gruntów.

Dostarczenie w/w dokumentu kwalifikuje do uczestnictwa w przetargu.

**Przetarg odbędzie się dnia 13 marca 2020 r. o godz. 12<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Bardo Rynek 2 /sala narad II /.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto Urzędu **BS o/ Bardo Nr 94 9533 1043 2002 0200 3085 0011 do dnia 09.03.2020 r.**, które wynosi **680,00 zł (słownie złotych : sześćset osiemdziesiąt złotych 00/100).**

Wadium można wpłacać w gotówce lub w formie przelewu bankowego lub elektronicznego na w/w konto. Wadium należy wnieść w pieniądzu na w/w rachunek. Wadium uważa się, za skutecznie wniesione jeżeli w chwili rozpoczęcia przetargu wadium znajduje się na rachunku Gminy wskazanym do wpłaty. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast wadium pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zakończenia przetargu.

**Wadium przepada na rzecz gminy, jeżeli osoba ustalona jako nabywca uchyli się od zawarcia umowy kupna nieruchomości.**

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie wynoszące co najmniej 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne osobiście lub na podstawie pełnomocnictwa notarialnego. Sprzedaż nieruchomości odbywa się na podstawie danych z ewidencji gruntów. Nabywca ponosi koszty związane z ewentualnym geodezyjnym okazaniem granicy działki i koszty przeniesienia prawa własności ( notarialna i sądowa).

Burmistrz Miasta i Gminy Bardo zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów.

**Blizszych informacji udziela Referat Inwestycji Urzędu Miasta i Gminy Bardo / pokój nr 5 tel. (074) 8171-478 lub (074) 8171-479/ w. 57.**

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy Bardo  
mgr inż. Krzysztof Żegański